

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

SOCIETE INFRASTRUCTURES VALDOTAINES SRL

PROGRAMMA ANNUALE 2022

LUGLIO 2022

1. PREMESSA

La Società SIV srl, in House della Regione Autonoma Valle d'Aosta in gestione speciale per il tramite di Finaosta S.p.a., è stata costituita il 20 febbraio 2020 con atto di Fusione fra le Società ex Coup srl ed ex Nuv srl, in attuazione del punto 7) della deliberazione del Consiglio regionale n. 234/XV del 19 dicembre 2018.

La Società si occupa di attuare opere pubbliche di competenza regionale e rilevanza strategica ed ha come obiettivi attuali:

- i. la realizzazione degli interventi per l'adeguamento e la ristrutturazione degli immobili siti in Aosta nell'area denominata caserma Testafochi, finalizzati alla realizzazione del polo universitario di Aosta, nonché delle infrastrutture situate nell'eliporto militare di Pollein e all'interno delle caserme Ramires e Battisti;
- ii. la realizzazione del presidio unico ospedaliero per acuti di viale Ginevra in Aosta e le infrastrutture ad esso collegate.

Per il loro conseguimento la società potrà predisporre i necessari contratti di progettazione e di appalto e compiere qualsiasi operazione mobiliare od immobiliare ritenuta necessaria, compresa l'assunzione di mutui fondiari ed ipotecari e la concessione di avalli, fidejussioni, ipoteche ed in genere garanzie reali su beni sociali, anche nell'interesse di terzi.

Il presente Programma Annuale 2022 descrive le attività e le spese programmate per l'anno 2022 inerenti sia la gestione che gli investimenti (servizi, lavori e forniture) necessari all'attuazione dello scopo Societario.

I costi ed i ricavi della Società si eguagliano per Convenzione e la programmazione persegue il principio di razionalizzazione dei costi di gestione.

La presente relazione è redatta ai sensi delle Convenzioni in essere:

- tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA), Azienda Unità sanitaria locale della Valle d'Aosta (AUSL) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV), sottoscritta in data 1 luglio 2022¹, ,
- tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA) e l'ex Nuova Università Valdostana (NUV), sottoscritta in data 31 marzo 2010;

che disciplinano i “circuiti” decisionale e finanziario di attuazione degli obiettivi ed i rapporti con la controllante “diretta” Finaosta spa.

¹ In sostituzione della Convenzione Regione/Finaosta/Ausl/Coup approvata con deliberazione della giunta regionale n. 375 in data 12 febbraio 2010 e sottoscritta in data 2 marzo 2010.

2. GESTIONE DELLA SOCIETÀ': BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Il budget di preventivo per l'anno 2022 ammonta a 683.852,46 mila Euro IVA esclusa stimato sulla base degli attuali procedimenti in corso.

Le voci di dettaglio sono riportate nella **Tabella 2 – programma dei costi gestionali 2022-24** allegata.

L'ammontare complessivo è in linea con la previsione. Si evidenziano variazioni significative nelle spese per consulenze e per spese legali (in diminuzione) ed in quelle relative a costi per il personale (in aumento).

Questi voci sono esplicitate nei successivi appositi paragrafi.

3. ANALISI FINANZIARIA DELLA SOCIETÀ E STRUMENTI DI FINANZIAMENTO

Gli oneri di gestione e investimento sono interamente coperti da fondi regionali, secondo quanto previsto dalle Convenzioni in essere tra Regione Autonoma Valle d'Aosta, Azienda Usl, Finaosta S.p.A. e SIV S.r.l..

Si evidenzia che alla data attuale sono reperibili i dati relativi al bilancio SIV srl 2021; in sintesi esso riporta:

- totale delle immobilizzazioni immateriali: € 4.149;
- totale delle immobilizzazioni finanziarie: € 173;
- totale delle immobilizzazioni materiali: € 713.887;

4. ANALISI DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI ED IL LORO COSTO RELATIVO

Permangono esternalizzati i seguenti servizi inerenti la gestione societaria:

- *servizio professionale di commercialista, di cui sono stati esternalizzati gli adempimenti amministrativi, contabili e fiscali; il costo del servizio è di € 19.373,00 oltre IVA e oneri previdenziali;*
- *servizio professionale di giuslavorista – anche a fini d'inquadramento e selezione del personale e di formazione di quello dell'area amministrativa – ed adempimenti contabili, previdenziali e fiscali relativi al personale; il costo del servizio è di € 4.600,00 per l'anno 2022 oltre IVA e oneri previdenziali;*
- *relativamente ai servizi legali, nel corso del 2022 perdureranno una serie di problematiche di carattere legale legate alla gestione dei cantieri; ciò comporta il coinvolgimento di un legale di riferimento, per situazioni procedurali generali, il cui onere è previsto in € 5.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali, e di legali nominati appositamente per situazioni particolari, scelti in base alla propria specifica competenza.*
 - In merito ai **lavori coordinati dalla ex-COUP s.r.l.** non sussiste più alcuna vertenza di tipo legale
 - In merito ai **lavori coordinati dalla ex-NUV s.r.l.** risulta quanto segue:

- Ristrutturazione caserme ed eliporto
- Il ricorso all'ingiunzione dell'Agenzia delle Entrate per presunta errata corresponsione dell'IVA ha registrato una prima sentenza favorevole alla Società, sentenza però impugnata dalla Agenzia delle Entrate; l'onere del legale specialista per il proseguimento in appello della procedura è previsto, da apposito preventivo, in € 12.000,00 *oltre IVA e oneri previdenziali* di competenza 2022.
- Essendo risolte le vertenze con la Direzione Lavori e con l'ATI appaltatrice dei lavori non si prevedono spese legali ulteriori.
- Polo universitario
- L'approvazione delle perizie di variante PV4, PV6 e PV7 e dell'ultima perizia di variante PV8 hanno comportato una possibile contestazione di errori/omissioni progettuali; è stata prevista la somma di € 10.000,00 *oltre IVA e oneri previdenziali* per affrontare un'eventuale causa tutt'altro che improbabile;
- Per affrontare eventuali vertenze della Direzione lavori è stata prevista la somma di € 7.000,00 *oltre IVA e oneri previdenziali*.
- A questi si aggiunge una previsione di € 2.500,00 *oltre IVA e oneri previdenziali* per eventuale assistenza ad una ulteriore selezione del personale, di cui si tratta nel successivo paragrafo e/o situazioni non al momento prevedibili.
- Con il riavvio dell'attività relativa all'Ampliamento dell'Ospedale, si valuta la possibilità di incaricare, per l'anno 2022 e per un periodo di 5 mesi, un tecnico esperto in cantieristica ed un tecnico esperto in procedure legate all'attuazione del PNRR, per una spesa pari a € 33.900,00 compresi oneri previdenziali; tale consulenza potrà protrarsi per gli anni successivi, sempre in relazione ai lavori finanziati con il PNRR ed il GSE, con spesa pari a € 31.500,00 compresi oneri previdenziali.

Infine, per l'eventuale selezione del personale si prevede una somma pari a € 3.000,00 destinata alla commissione costituita da tre membri, due ingegneri ed un avvocato presidente.

L'avvio di un servizio di "pubblicità e trasparenza" per la presentazione delle attività alla popolazione valdostana attraverso gli strumenti più opportuni, con particolare riferimento sia all'intervento ospedaliero - in attuazione della Risoluzione n. 6.01 del 13 maggio 2021 del Consiglio regionale – che alla conclusione del primo lotto del Polo universitario per un importo massimo stimato in € 30.000,00 avverrà usufruendo anche di risorse interne.

5. PIANO ANNUALE DELLE ASSUNZIONI

Per l'esercizio 2022 sono previste variazioni all'organico rispetto al 2021.

Il personale è costituito da addetti a tempo pieno assunti a tempo indeterminato con il CCNL dell'edilizia.

La Società ha disciplinato, con proprio regolamento pubblicato in apposita sezione dedicata del sito istituzionale di FINAOSTA S.p.A. e della Società, criteri e modalità per il reclutamento del personale, nel rispetto dei principi, anche di derivazione europea, di trasparenza, pubblicità e imparzialità. Le assunzioni sono subordinate all'accertamento della conoscenza della lingua francese.

Alla data della loro costituzione (2010), le due società avevano in organico 8 dipendenti, successivamente ridotta a 6 (2015) a causa del rinvio nella realizzazione dell'ampliamento dell'ospedale (2 ex-Coup e 4 ex-Nuv). Nella prima metà del 2020 si sono inoltre dimessi il RUP e l'impiegata contabile della ex-Nuv. Il personale si riduceva quindi a n. 4 dipendenti, nessuno con specifiche competenze nel campo strettamente tecnico edilizio.

A seguito dell'emissione di due bandi per la formazione di graduatorie per assunzioni a tempo determinato e/o indeterminato, part-time e/o full time di personale inquadrabile nell'Area Tecnica con mansione di Quadro, a cui affidare gli incarichi di RUP, e di Impiegato, è stato possibile stilare due graduatorie per l'assunzione di personale tecnico idoneo; esse sono composte da un candidato per la mansione di quadro e di due candidati per la mansione di impiegato:

- nel mese di marzo 2021 è stato assunto un dipendente con mansione di Quadro a affidare il ruolo di RP dei procedimenti di investimento (in sostituzione del RP esterno temporaneo);
- nel mese di giugno 2021 è assunto un dipendente con qualifica di ingegnere in affiancamento al RP, atto a ricoprire incarichi di ordine tecnico ora non delegabili.
- Tali assunzioni hanno reintegrato i dipendenti dimissionati nel 2020, riportando l'organico a n. 6 persone di cui n. 2 tecnici laureati in ingegneria, presenza indispensabile per raggiungere gli obiettivi societari.
- Con il riavvio dell'attività per l'ampliamento del presidio ospedaliero ed ulteriori finanziamenti per concludere il 1° lotto universitario, oltre alla possibile attivazione nel 2023 del 2° lotto universitario si prevede, nel secondo semestre 2022, l'assunzione di un'ulteriore risorsa con laurea in ingegneria, già presente in graduatoria.
- Nel caso il professionista non fosse più disponibile occorrerà approntare una selezione per la definizione di una nuova graduatoria ed il reperimento della risorsa necessaria già all'inizio dell'anno 2023; in attesa, sarà necessario incaricare un collaboratore esterno per gestire il carico di lavoro legato alla gestione dei finanziamenti PNRR e GSE.

Per l'anno 2022 è previsto un costo lordo complessivo del personale di circa € 314.210,00.

Le attività tecniche specialistiche di supporto al RUP saranno espletate da professionisti esterni.

6. ATTIVITÀ E SPESA PER LA REALIZZAZIONE DEL PRESIDIO UNICO OSPEDALIERO REGIONALE PER ACUTI UMBERTO PARINI DI AOSTA E LE INFRASTRUTTURE AD ESSO COLLEGATE

La programmazione ha lo scopo di *“realizzare l’unificazione delle tre sedi ospedaliere regionali al fine di organizzare l’assistenza per acuti in base al miglior rapporto tra tipologie di prestazioni e risorse impiegate”* - in attuazione dell’obiettivo 27 del piano regionale per la salute ed il benessere sociale per il triennio 2006-2008 approvato con legge regionale 20 giugno 2006, n. 13.

Con apposita Convenzione tra Regione Autonoma Valle d’Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d’Aosta spa (FINAOSTA), Azienda Unità sanitaria locale della Valle d’Aosta (AUSL) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV), sottoscritta in data 1 luglio 2022², sono disciplinati i “circuiti” decisionale e finanziario per la realizzazione del presidio unico ospedaliero per acuti di viale Ginevra in Aosta e le infrastrutture ad esso collegate.

La programmazione è altresì redatta in attuazione:

- della legge regionale 25 ottobre 2010, n. 34, con cui è stato approvato il piano regionale per la salute ed il benessere sociale 2011/2013, che si propone di migliorare la qualità dei servizi in ambito sanitario ed in particolare attraverso la realizzazione del presidio unico ospedaliero regionale per acuti di Aosta;
- del “Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFR 2018-2020) per il triennio 2018/2020”, approvato con la deliberazione del Consiglio regionale n. 3103/XIV in data 19 dicembre 2017, che prevede tra le linee di intervento al punto 4 (Gli obiettivi prioritari per il triennio 2018-2020), e più precisamente al punto 4.2 (Sanità, benessere e inclusione sociale), l’*“affido, a valle del pronunciamento dell’ANAC, del servizio di revisione del progetto per la realizzazione del presidio unico ospedaliero regionale resosi necessario alla luce della sopravvenuta esigenza di tutelare il patrimonio archeologico rinvenuto nel sito”*;

La programmazione ospedaliera negli ultimi anni è stata esaminata anche dalla Soprintendenza regionale per i beni e le attività culturali per la componente archeologica dei procedimenti, programmati ai sensi della DGR n. 985 in data 26 giugno 2015;

Questo paragrafo del Programma annuale 2022:

- descrive le attività e le spese programmate per l’anno 2022 inerenti sia la gestione che gli investimenti (servizi, lavori e forniture) necessari all’attuazione dello scopo

² In sostituzione della Convenzione Regione/Finaosta/Ausl/Coup approvata con deliberazione della giunta regionale n. 375 in data 12 febbraio 2010 e sottoscritta in data 2 marzo 2010.

Societario - l'ampliamento e la ristrutturazione dell'ospedale regionale per acuti Umberto Parini di Aosta al fine dell'unificazione delle tre sedi ospedaliere regionali;

- è redatto in attuazione:
 - dell'art. 3 della Convenzione tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA), Azienda Unità sanitaria locale della Valle d'Aosta (AUSL) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV);
 - del comma 1.1 della deliberazione della Giunta regionale n. 364 del 13 marzo 2015 *"Definizione delle modalità di esercizio del controllo analogo dell'azionista Regione Autonoma Valle d'Aosta sulle proprie Società in House, ai sensi dell'articolo 31 della legge regionale 8 aprile 2013, n. 8"*;
 - della deliberazione della Giunta regionale n. 985 del 26 giugno 2015 *"Approvazione di linee di indirizzo alla Società COUP srl per la predisposizione del programma di attività e di spesa per l'anno 2015 e seguenti, ai fini della realizzazione del presidio unico ospedaliero regionale U. Parini di viale Ginevra in Aosta"*;
 - dell'allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 622 in data 22 maggio 2017 *"Approvazione delle linee di indirizzo per l'applicazione della legge regionale 14 novembre 2016, n. 20, concernente disposizioni in materia di rafforzamento dei principi di trasparenza, contenimento dei costi e razionalizzazione della spesa nella gestione delle società partecipate dalla Regione"*;
 - della deliberazione della Giunta regionale n. 417 del 3 aprile 2018 *"Esercizio del controllo analogo dell'azionista Regione Autonoma Valle d'Aosta sulle società in House, ai sensi della L.R. 20/2016 e della DGR 622/2017. Approvazione del Programma Esecutivo Annuale (PEA) e delle spese di gestione per l'anno 2018 della società COUP s.r.l."*;
 - della deliberazione della Giunta regionale n. 1136 del 18 settembre 2018 *"Revisione del piano degli interventi e del relativo fabbisogno finanziario in attuazione dell'articolo 40 della l.r. 40/2010, così come rimodulato in applicazione dell'art. 14, comma 5, della l.r. 24/2016 e dell'art. 5 della l.r. 20/2017. Modificazioni alla deliberazione della Giunta regionale n. 1 del 8 gennaio 2016. Rimodulazione delle fonti di finanziamento"*;

- della deliberazione del Consiglio regionale n. 234/XV del 19 dicembre 2018 *"Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche ex articolo 20, d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175. Individuazione delle partecipazioni da mantenere e da razionalizzare e fissazione degli obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento delle società controllate, ex articolo 19 del medesimo decreto"*;
- dell'art. 14 della legge regionale 24 dicembre 2018, n. 12 *"Valutazione costi/benefici per la realizzazione del presidio ospedaliero - Legge di stabilità regionale per il triennio 2019/2021"*;
- della Risoluzione n. 6.01 del 13 maggio 2021 con la quale il Consiglio regionale ha impegnato la Giunta regionale;
- della deliberazione della Giunta regionale n. 1180 del 20 settembre 2021 di *"Approvazione del mandato alla Società SIV s.r.l., per l'attuazione della risoluzione del Consiglio regionale n. 6.01 del 13/05/2021. Esercizio del controllo analogo dell'azionista Regione Autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste sulla propria società in house, indirettamente controllata per il tramite di Finaosta s.p.a., ai sensi della l.r. 20/2016. Approvazione del Piano Operativo Strategico Triennale (POST) e del Piano Esecutivo Annuale (PEA) di Société Infrastructures Valdôtaines - SIV s.r.l."*;
- della deliberazione della Giunta regionale n. 241 del 7 marzo 2022 di *"Approvazione degli indirizzi in merito agli investimenti e ai relativi soggetti attuatori del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e del Piano per gli Investimenti Complementari - missione 6 "Salute", componenti 1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" e 2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale"*;
- della deliberazione della Giunta regionale n. 596 del 26 maggio 2022 di *"Approvazione del Piano Operativo Regionale e delle schede tecniche relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e al Piano per gli Investimenti Complementari – Missione 6 "Salute"*;
- dell'Accordo di programma del luglio 2022 tra la Regione Autonoma Valle d'Aosta, la Société Infrastructures Valdôtaines – SIV S.r.L. e l'Azienda USL della Valle d'Aosta, per la realizzazione della linea di investimento M6C2 1.2 – Verso un ospedale sicuro e sostenibile, con riferimento alle risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Salute (M6), Componente 2 (C2), e nello specifico in relazione alle risorse stanziare dal Piano Nazionale degli Investimenti Complementari (PNC);

- fa riferimento alle n. 4 tabelle di costi e programmazione allegate.

6.1 ATTIVITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DI SERVIZI, LAVORI E FORNITURE - INTERVENTO OSPEDALIERO

Sono di seguito elencate e descritte le principali attività in corso e programmate per l'anno 2022:

Servizi:

6.1.1 Revisione delle progettazioni definitiva ed esecutiva, verifica in corso d'opera e finale, dei lavori della fase 3 (terzo lotto) di ampliamento ospedaliero, per adeguarle alla salvaguardia e alla valorizzazione dei ritrovamenti archeologici.

L'avvio della revisione delle progettazioni definitiva ed esecutiva e della loro verifica in corso d'opera e finale - lavori della Fase 3 (terzo lotto) di ampliamento ospedaliero (al fine di soddisfare la duplice esigenza di un ospedale funzionale alle rinnovate esigenze proprie e del territorio e, al contempo, tutelare il patrimonio archeologico del sito) - era stato fino ad oggi cautelativamente posticipato alla nuova programmazione di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 1180 del 20 settembre 2021 in quanto subordinato:

- alle positive determinazioni della *valutazione costi/benefici per la realizzazione dell'ampliamento del presidio ospedaliero Umberto Parini di Aosta*, a cui era stato subordinato;
- agli esiti favorevoli dei *"lavori di scavo archeologicamente assistito del fronte nord dell'area di ampliamento ospedaliero"*, secondo Lotto della Fase 3 di ampliamento ospedaliero, come previsto dalla DGR n. 417 del 3 aprile 2018 che *"subordinava la revisione progettuale agli esiti di tutte le attività finalizzate a rimuovere le indeterminazioni di tipo archeologico che avrebbero potuto incidere sulla fattibilità e funzionalità dell'intervento di ampliamento progettato, nonché alla ridefinizione della programmazione tecnico-finanziaria dell'intera opera e al reperimento della relativa provvista finanziaria"*;
- all'esecuzione delle indagini archeologiche nell'area dell'ospedale Parini, concluse nel 2020, che non hanno messo in luce alcun reperto dell'età del Ferro, di cui la Soprintendenza regionale per i beni e le attività culturali sospettava la presenza.

La revisione progettuale considera le seguenti principali condizioni al contorno:

- l'aggiornamento di quanto disposto con deliberazione della Giunta regionale n. 1495 del 24 ottobre 2014 - "*mandato alla ex Società COUP SRL, per la revisione del progetto esecutivo della terza fase relativa all'ampliamento del presidio ospedaliero di viale Ginevra ad Aosta, in un'ottica di contenimento delle spese di investimento e di gestione*" - sulla base dello Studio di "*rivalutazione delle funzioni e della distribuzione dei servizi sanitari*", del novembre 2018, approvato da Ausl nel 2019;
- la salvaguardia e la valorizzazione, mediante il mantenimento in sito, dei principali reperti archeologici rinvenuti, come indicato dal Comitato scientifico archeologico;
- il rispetto degli aspetti legali, di sostanzialità e di impatto della revisione della distribuzione delle funzioni sanitarie sul contratto in essere con il Gruppo di progettazione, con mandataria la Società CSPE srl di Firenze, e del "parere in forma breve" espresso dall'ANAC in ordine alla legittimità dell'eventuale riaffidamento contrattuale, mediante procedura negoziata ovvero in variante, conseguente al ritrovamento degli importanti reperti archeologici dell'Età del Ferro che di quelli che eventualmente avrebbero potuto nel frattempo emergere;
- le eventuali nuove disposizioni ministeriali sugli ospedali a seguito dell'emergenza Covid-19.

Con il *Servizio di rivalutazione delle funzioni e della distribuzione dei servizi sanitari* espletato nella seconda metà del 2018, il Gruppo di progettazione ha confermato il permanere della fattibilità e della funzionalità dell'intervento di ampliamento a seguito del rinvenimento degli importanti reperti archeologici risalenti all'Età del Ferro che il Comitato scientifico ha prescritto di mantenere in sito.

6.1.2 Revisione della progettazione preliminare, verifica in corso d'opera e finale, dei lavori delle fasi 4 e 5 di ristrutturazione dell'attuale ospedale Parini mediante la realizzazione di un nuovo corpo materno infantile al posto dell'edificio C

La DGR n. 1180 del 20 settembre 2021 ha dato mandato a questa Società di attuare l'ipotesi 1 del Distributivo funzionale e quindi di rivedere il progetto preliminare delle fasi 4 e 5.

L'intervento prevede la progettazione di due nuovi Poli, quello materno infantile e quello Merci, mediante le demolizioni dei corpi C e D, difficilmente (e non conveniente) adeguabili alle norme antincendio, antisismiche ed a quelle di autorizzazione ed accreditamento - in attuazione della direttiva del Responsabile regionale del procedimento di cui alla lettera elettronica del 14 maggio 2021 ed in coerenza alla Risoluzione consigliare

n. 6.01 del 13 maggio 2021. Lo studio deve prevedere anche la definizione e l'individuazione dei servizi ospedalieri che saranno attivati anche tenendo conto degli effetti dell'attuale pandemia.

La prima fase è sviluppare un distributivo funzionale da sottoporre al Gruppo di Lavoro per l'approvazione finale da parte di Ausl.

6.1.3 Supporto negli aspetti edilizi, strutturali e impiantistici per le revisioni progettuali relative ai livelli definitivo ed esecutivo della fase 3 di ampliamento ospedaliero, al livello preliminare delle fasi 4 e 5 di ristrutturazione e per i relativi accertamenti e verifiche preliminari.

6.1.4 Supporto amministrativo/legale per i procedimenti di revisione delle progettazioni e per la fase degli appalti dei lavori.

Il supporto si rende necessario per la fase di revisione progettuale, per la successiva predisposizione di tutta la documentazione di gara per l'avvio della stessa (dalla stesura del bando, modulistica, verbali, gestione delle richieste di chiarimento e comunicazioni, alla verifica dei requisiti):

- assistenza nei rapporti tra la Stazione Appaltante e i professionisti e la gestione dei procedimenti verso altre Amministrazioni pubbliche;
- supporto nella gestione delle fasi post-gara.

6.1.5 Servizio di implementazione progressiva nel progetto di ampliamento e ristrutturazione dell'ospedale regionale Umberto Parini di Aosta dell'impiego di tecniche di project management compresi aspetti organizzativo/gestionali della Società.

6.1.6 Manutenzione dell'area di cantiere.

6.1.7 Sgombero neve e spargimento sale sul percorso pedonale dell'area di ampliamento ospedaliero.

6.1.8 Spostamento cabina elettrica prefabbricata.

6.1.9 Rilievo fotogrammetrico area di ampliamento ospedaliero.

6.1.10 Redazione elaborati per interventi di manutenzione e di aggiornamento dello stato dei luoghi.

6.1.11 Rilievi topografici, tracciamenti di cantiere e trattamento dei dati dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del presidio unico ospedaliero regionale per acuti Umberto Parini di Aosta.

6.1.12 Servizio di televigilanza dell'area di ampliamento dell'ospedale Parini di Aosta, anni 2021-2023

Lavori:

6.1.13 Indagini archeologiche a sud-ovest dell'area di ampliamento dell'ospedale Umberto Parini.

6.1.14 Attività connesse alle forniture di materiali per la protezione dei reperti archeologici.

Al fine della loro tutela con teli, sacchi, sabbia, ancoraggi, blocchetti, terreno di riporto, ecc. utilizzati per la copertura dei reperti archeologici e degli strati di terreno più importanti.

6.2 INVESTIMENTI OSPEDALIERI: BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Le spese di investimento sono articolate, come da Convenzione, in spese per servizi e spese per lavori e forniture, a loro volta disaggregate per ciascuna delle fasi di attuazione. Gli impegni contrattuali di spesa da assumere nel 2022 ed i corrispondenti pagamenti/oneri sono indicati nell'allegata tabella n. 3, al lordo degli oneri previdenziali e dell'IVA - sebbene la Società sia soggetta all'applicazione della scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) alle liquidazioni delle fatture ricevute - ai sensi del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017.

6.2.1 In servizi è prevista una spesa di 2,375 milioni di Euro così suddivisi: 1,004 milioni di Euro per la *revisione del progetto definitivo di ampliamento ospedaliero*; 314 mila euro per la *revisione del progetto esecutivo di ampliamento ospedaliero*; 403 mila Euro per la *revisione delle progettazioni definitive ed esecutive relative ai Lotti PNRR*; 53,3 mila Euro per la *revisione della progettazione preliminare delle fasi 4 e 5 di realizzazione del Materno Infantile e di ristrutturazione* ; 91,4 mila euro nell'attività di Project Management; 115,4 mila euro nell'attività di verifica delle progettazioni; sono inoltre stimati 393,2 mila Euro nella voce "Altri procedimenti" inerenti spese relative: ai probabili incrementi degli oneri di revisione progettuale del preliminare fasi 4 e 5; ; al servizio di supporto tecnico al RUP per tutti gli interventi compresi quelli relativi ai lavori;; ai servizi di supporto legali alle gare d'appalto; alle manutenzioni dell'area di ampliamento ospedaliero e delle protezioni dei reperti archeologici; alla pubblicità e gara dei lavori; al servizio di televigilanza con pronto intervento; a canoni elettrici e dati di cantiere; ad una quota di impreviste manutenzioni.

6.2.2 In lavori e forniture è prevista una spesa di circa 3,272 milioni di euro così suddivisa:

- 3,072 milioni di Euro di attuazione intervento PNRR;
- 150 mila euro per le *indagini archeologiche medievali su viale Ginevra, lato sud-ovest dell'area di ampliamento ospedaliero*;
- 50 mila Euro nella voce "Altri procedimenti" inerenti spese relative a: *interventi di rifacimento di parte della recinzione dell'area di ampliamento ospedaliero; forniture di materiali per la tutela e protezione dei reperti archeologici.*

7. ATTIVITA' E SPESA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE SITUATE NELL'ELIPORTO MILITARE DI POLLEIN, ALL'INTERNO DELLE CASERME "RAMIRES" E "BATTISTI" DI AOSTA E DEGLI IMMOBILI SITI IN AOSTA NELL'AREA DENOMINATA "CASERMA TESTAFOCHI" DA TRASFORMARE IN POLO UNIVERSITARIO NONCHE' DI TUTTE LE OPERAZIONI CONNESSE

Il presente programma 2022:

- è coerente nei contenuti a quanto previsto dagli art. 2, 3 e 4 della Convenzione tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (Regione), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (Finaosta) e la ex Nuova Università Valdostana (NUV), sottoscritta in data 31 marzo 2010 che disciplina i "circuiti" decisionale e finanziario per l'attuazione degli interventi di adeguamento e ristrutturazione delle infrastrutture situate nell'eliporto militare di Pollein, all'interno delle caserme "Ramires" e "Battisti" di Aosta e degli immobili siti in Aosta nell'area denominata "Caserma Testafochi" da trasformare in Polo Universitario nonché di tutte le operazioni connesse;
- quantifica gli impegni di spesa ed i corrispondenti pagamenti ed oneri da sostenere nel 2022.
- motiva le anzidette grandezze finanziarie riconducendole alle seguenti categorie di attività/intervento:
 - appalto ed esecuzione dei **servizi** relativi all'intero ciclo di progettazione, validazione progetto, direzione e collaudo dei lavori e delle forniture delle infrastrutture situate nell'eliporto militare di Pollein ed all'interno delle caserme Ramires e Battisti di Aosta, nonché nell'area denominata Caserma Testafochi di Aosta;
 - appalto, esecuzione e collaudo **dei lavori e delle forniture progettati.**

I principali riferimenti del programma - oltre alla convenzione sopra richiamata - sono rappresentati da:

- Atto di fusione delle precedenti Società NUV s.r.l. e COUP s.r.l. nella Società

SIV s.r.l., datato 20 febbraio 2020, reso esecutivo in data 28 febbraio 2020, a cui è allegato lo Statuto societario;

- Deliberazioni del Consiglio regionale n. 1718/XII dell' 11 gennaio 2006 e n. 450 del 25 marzo 2009 che approvano l'inclusione, rispettivamente nel "Primo Piano di Interventi" e nell' "Aggiornamento del “Programma delle Opere di rilevante interesse regionale” approvato con Deliberazione del Consiglio regionale n. 3445/XII del 7 aprile 2008” di cui alla legge regionale 17 agosto 2004, n. 21, dell'intervento di “Realizzazione del Polo Universitario di Aosta”;
- Autorizzazione regionale ai sensi dell'art. 39 della legge regionale del 15 aprile 2008 n. 9 per la promozione con il Ministero della Difesa e le altre Amministrazioni interessate di accordi finalizzati alla realizzazione del Polo Universitario di Aosta;
- Accordo di Programma in data 30 luglio 2008 tra Ministero della Difesa, Agenzia del Demanio, Regione e Comune di Aosta, definito in attuazione dell'Intesa sottoscritta il 22 maggio 2007, ai sensi del d.lgs. 21 settembre 2000, n. 282, dal Ministero della Difesa e dal Presidente della Regione autonoma Valle d'Aosta, che detta tempi e modalità operative degli interventi finalizzati:
 - ad adeguare e ristrutturare l'eliporto militare di Pollein e le caserme "Ramires" e "Battisti" per ricollocarvi le funzioni già presenti nella caserma "Testafochi" e soddisfare le esigenze militari di funzionalità operativa, efficienza, decoro e sicurezza;
 - a trasferire in proprietà alla Regione, a conclusione degli adempimenti di cui in a), il complesso delle caserme "Testafochi" per destinarne gli immobili alla realizzazione del nuovo Polo Universitario regionale;
- Deliberazione del Consiglio regionale n. 234 del 19 dicembre 2018 “Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche ex articolo 20, d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175. individuazione delle partecipazioni da mantenere e da razionalizzare e fissazione degli obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento delle società controllate, ex articolo 19 del medesimo decreto”, con la quale è stato dato incarico a FINAOSTA di procedere, entro un anno, alla fusione delle due società NUV e COUP;

7.1 ATTIVITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DI SERVIZI, LAVORI E FORNITURE - INTERVENTO POLO UNIVERSITARIO

7.1.1 Commissione di accordo bonario

In data 18 dicembre 2020 la commissione di accordo bonario ha trasmesso la propria proposta nella quale riconosce all'ATI appaltatrice la somma di € 3.000.000,00 oltre IVA - a seguito dell'esame delle n. 22 riserve riportate sui registro di contabilità fino al SAL n. 16, così ripartiti:

RISERVA	IMPORTO
Riserva n. 1	€ 150.000,00
Riserva n. 3	€ 380.000,00
Riserve n. 7 e 8	€ 1.500.000,00
Riserve n. 10, 11, 12, 14, 16	€ 800.000,00
Riserva n. 19	<u>€ 170.000,00</u>
TOTALE	€ 3.000.000,00

L'importo economico suppletivo risulta essere notevolmente inferiore rispetto:

- alle richieste del RTI di € 16.925.701,20;
- all'ammontare delle riserve considerate dal responsabile del procedimento di NUV srl come ammissibili e non manifestatamente infondate, pari a € 9.504.257,05;
- al limite del 20 % di cui all'art. 240-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, pari ad € 6.771.472,54.

Sulla proposta si sono pronunciati a favore sia l'Appaltatore che il Socio unico nell'apposita Assemblea societaria del 29 giugno 2021. Con legge regionale 16 giugno 2021, n. 15 la Regione ha autorizzato, all'art. 38, la maggiore spesa di lordi € 3.300.000,00 per l'anno 2021 al fine di dare la copertura finanziaria.

Le nuove riserve iscritte, dalla n. 23 (in data 29.07.2020) alla n. 30 (in data 30.06.2022), ammontano ad un totale di € 7.129.315,09.

L'Appaltatore continua comunque a segnalare che la crisi in essere, dovuta al Covid ed alla crisi in Ucraina, comporta sia notevoli ritardi nell'approvvigionamento delle merci, e quindi nel regolare andamento del cantiere, che notevole incremento dei costi di alcune forniture.

La PV8, approvata in data 11 gennaio 2022, ha fissato la nuova data di conclusione dei lavori al 30 giugno 2022.

A seguito di specifica richiesta motivata da parte dell'Appaltatore, in data 30 giugno 2022 è stata concessa la proroga del termine contrattuale dei lavori al 30 settembre 2022 sulla base del verbale di "constatazione ed accertamento dei lavori" in pari data, con particolare riferimento alle indicazioni del Direttore dei Lavori, motivata da cause di forza maggiore non imputabili né all'Appaltatore né alla Stazione Appaltante (comprensiva dei 60gg per l'ultimazione dei lavori non incidenti sull'utilizzo dell'opera).

7.1.2 Perizia di variante suppletiva n. 8 e n. 4 verbali di dettaglio

In data 12 marzo 2021 viene redatto dalla Direzione dei Lavori il verbale di modifica di dettaglio n. 1 al fine di sbloccare alcune lavorazioni e consentire all'impresa di procedere in quelle non oggetto di PV8.

In data 20 aprile 2021 viene redatto dalla Direzione dei Lavori il verbale di modifica di dettaglio e concordamento n. 2 al fine di risolvere aspetti di dettaglio in vista della consegna parziale anticipata dell'area del "parcheggio nord e del 'parcheggio ovest".

In data 25 giugno 2021 viene redatto dalla Direzione dei Lavori il verbale di modifica di dettaglio e concordamento n. 3 al fine della modifica ed integrazione della balaustra dei piani dell'edificio didattica - e consentire così all'impresa di procedere non essendo oggetto di PV8.

In data 28 luglio 2021 viene redatto dalla Direzione dei Lavori il verbale di modifica di dettaglio e concordamento n. 4 al fine della modifica delle modalità e delle caratteristiche realizzative del basamento della facciata ad elementi compositi ed a cassoni in betacryl - e consentire così all'impresa di procedere non essendo oggetto di PV8.

In data 27 settembre 2021 la Giunta regionale ha approvato la deliberazione n. 1187 avente ad oggetto *"Preso d'atto della perizia di variante e suppletiva n. 8 per i lavori del I lotto del Polo universitario della Valle d'Aosta e dei lavori e delle attività complementari necessari per la sistemazione finale dell'area. Approvazione di spesa."* per un importo finale lordo di € 910.372,45 in lavori ed € 146.593,32 in spese tecniche.

7.1.3 Interventi di completamento del I Lotto

Gli interventi complementari sono indispensabili per completare la messa in sicurezza e le finiture degli spazi non oggetto del I Lotto nelle more dell'avvio del secondo Lotto di interventi di ristrutturazione degli edifici ex caserme Beltracco e Giordana. Gli impegni di spesa comprendono anche le relative spese tecniche (progettazione perizia, verifica, DL, CSE, supporto al RUP e la commissione di collaudo).

In data 15 settembre 2021 viene trasmessa a Regione la Relazione tecnico/economica inerente il primo finanziamento in servizi, lavori e forniture complementari al cantiere del Polo universitario, per un importo lordo di € 453.034,23 per le seguenti attività:

- Pavimentazione esterna dell'edificio didattica e dei collegamenti con la città;
- Sistemazione della facciata della Giordana e relativa pavimentazione esterna;

- Allacciamenti reti a servizio dell’edificio didattica;
- Saggi ed analisi relativi al piano di caratterizzazione contaminazione da idrocarburi edificio Beltrikko;
- Interventi minori di tamponamento e protezione a piano terreno delle caserme Beltrikko e Giordana e spese tecniche generali.

In data 28 dicembre 2021 viene affidato alla Società Enviars srl di Chieri (TO) il servizio di *“progettazione e monitoraggio della campagna di analisi sui gas interstiziali presso il Polo Universitario Regionale”* per l’importo lordo di € 10.721,36.

In data 16 maggio 2022, la Giunta regionale con deliberazione n. 541 avente ad oggetto *"Presenza d'atto delle opere di completamento degli interventi per la realizzazione del I lotto del Polo universitario della Valle d'Aosta, relative alla sistemazione delle aree ad uso pubblico e del loro raccordo con il circostante tessuto urbano. Approvazione e prenotazione di spesa."* approva la spesa di € 190.000,00 per le seconde opere di completamento non facenti parte dei lavori del I Lotto³:

- Spese per gli allacciamenti e bollette energetiche fase di collaudo;
- Sistemazione degli spazi verdi prospicienti la Beltrikko e la Giordana;
- Spese tecniche.

In data 28 luglio u.s. il Consiglio regionale ha approvato l’assestamento al bilancio di previsione per l’anno 2022 che prevede, tra l’altro, risorse pari a 1.165.000,00 euro per nuove esigenze economiche in servizi, lavori e forniture, ritenute urgenti e indispensabili, per le seguenti attività connesse al primo lotto del Polo universitario della Valle d’Aosta:

- lavori di completamento del parcheggio al secondo piano interrato, situato sotto la palazzina ex Zerboglio, e di prolungamento della rampa di accesso, originariamente non compresi nell’appalto del primo lotto, stimati in circa 800.000 euro;
- integrazione del corrispettivo dovuto all’impresa per revisione prezzi (stimati in circa 250.000 euro);
- spese tecniche inerenti ai lavori del primo lotto del Polo universitario della Valle d’Aosta (Commissione di accordo bonario e accatastamenti, stimati in circa 115.000 euro).

³ Provvedimento dirigenziale n. 3037 del 24 maggio 2022.

7.1.4 Arredi

Per quanto riguarda il procedimento degli arredi, nel rispetto delle previsioni di impegno totali, la riconsiderazione dei preventivi in spese tecniche ha consentito di incrementare l'importo della fornitura da € 884.445,72 a € 908.349,85.

progettazione, direzione lavori e CSE degli arredi	€ 87.925,51
fornitura degli arredi	€ 908.349,85
gara fornitura degli arredi	€ 25.000,00
supporto al RUP per progettazione, DL e CSE	€ 17.770,36
impianti di predisposizione	€ 91.554,28

	€ 1.130.600,00

In data 2 dicembre 2021 l'arch. Paolo Merlo di Champorcher (AO) ha trasmesso la versione finale del progetto esecutivo degli arredi del 1° lotto del Polo Universitario della Valle d'Aosta per un importo totale complessivo lordo in forniture di € 908.349,83 oltre € 118.261,65 in somme a disposizione della stazione appaltante, per un totale lordo di € 1.026.61,48;

In data 17 giugno 2022 sottoscrizione con la Società Ares Line Spa del contratto di appalto della *“Fornitura degli arredi finalizzata all'allestimento della palazzina denominata ex Zerboglio”* per l'importo lordo di € 815.237,38.

7.2 INVESTIMENTI POLO: BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Le spese di investimento sono articolate, come da Convenzione, in spese per servizi e spese per lavori e forniture, a loro volta disaggregate per ciascuna delle fasi di attuazione e tengono conto dell'aggiornamento della programmazione. Gli impegni contrattuali di spesa da assumere nel 2022 ed corrispondenti pagamenti/oneri sono indicati nell'allegato 2, al lordo di oneri previdenziali ed IVA, sebbene quest'ultima è applicata solo ai liberi professionisti mentre non è più né versata né incassata da SIV a tutti gli altri Operatori economici, in quanto è applicata la scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) alle liquidazioni delle fatture ricevute - ai sensi del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017.

7.2.1 In servizi è prevista una spesa di € 407.048,09 di cui:

- € 4.237,71 supporto al RUP Polo progettazione;
- € 2.921,12 integrazioni supporto al RUP Polo;
- € 70.267,56 direzione lavori Polo;
- € 15.465,37 supporto al RUP Polo direzione lavori;

- € 3.336,83 saldo progettazione arredi;
- € 8.934,59 direzione lavori arredi;
- € 5.075,20 saldo aggiornamenti progettazione arredi;
- € 2.448,78 saldo direzione lavori stralcio impianti arredi;
- € 13.327,77 acconto supporto al Rup arredi;
- € 20.458,44 per l'aggiornamento del supporto al Rup DL I Lotto;
- € 83.189,71 progettazione della PV8;
- € 9.481,96 somme a disposizione di PV8 per Allacciamenti e bollette Enti fornitori Gas, Deval, ecc...;
- € 4.403,61 Presidente Commissione di collaudo;
- € 53.297,28 componenti commissione di collaudo;
- € 38.069,85 certificatore energetico;
- € 7.298,77 collaudatore acustico;
- € 12.067,02 accatastamento I Lotto;
- € 2.626,05 gara fornitura arredi;
- € 32.455,37 aggiornamento compenso collaudatori;
- € 4.397,14 aggiornamento compenso Presidente commissione di collaudo;
- € 7.641,80 aggiornamento compenso certificatore energetico;
- € 5.646,16 esame stato di salute degli alberi.

7.2.2 In lavori e forniture è prevista una spesa di € 5.960.404,37 così suddivisa:

- € 5.007.643,58 in lavori;
- € 22.045,28 predisposizione impianti arredi;
- € 22.337,23 Segnaletica interna (arredi finanziato con complementare);
- € 815.237,38 contratto di appalto fornitura di arredi;
- € 1.702,18 somme a disposizione forniture arredi;
- € 34.546,06 arredo urbano piazza d'Armi;
- € 56.864,06 importo per la miglioria appalto arredi;
- € 28,45 avanzo impegno PV8 lavori.

7.3 ATTIVITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DI SERVIZI, LAVORI E FORNITURE - INTERVENTO CASERME RAMIRES - BATTISTI E ELIPORTO DI POLLEIN

Le spese di investimento sono articolate, come da Convenzione, in spese per servizi e spese per lavori e forniture, a loro volta disaggregate per ciascuna delle fasi di attuazione e tengono conto dell'aggiornamento della programmazione. Gli impegni contrattuali di spesa da assumere nel 2022 ed corrispondenti pagamenti/oneri sono indicati nell'allegato 2, al lordo di oneri previdenziali ed IVA, sebbene sia applicata la scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split

payment) alle liquidazioni delle fatture ricevute - ai sensi del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017.

7.3.1 Problematiche riguardanti l'applicazione dell'aliquota iva per l'eliporto militare di Pollein

In relazione all' Accordo di Programma finalizzato all'adeguamento e alla ristrutturazione di immobili del Ministero della Difesa nei comuni di Aosta e Pollein e al rilascio, in favore della Regione Autonoma Valle d'Aosta, della Caserma Testafochi, in Comune di Aosta, per un importo complessivo di Euro 27.900.000 IVA compresa, in data 24.01.2014, a seguito di interpello della Regione, la Direzione Centrale Normativa dell'Agenzia delle Entrate comunicava alla ex-NUV srl in data 24.01.2014, tramite la propria Direzione Regionale della Valle d'Aosta, la non applicabilità dell'aliquota IVA sui lavori da eseguire presso l'eliporto militare di Pollein; a seguito di ciò si provvedeva a recuperare gli importi IVA già corrisposti sulle fatture emesse nei confronti di Finaosta s.p.a. e sulle fatture ricevute dai propri fornitori.

In data 17.12.2018 è stato redatto un processo verbale da parte dei militari della Guardia di Finanza – Nucleo di Aosta al fine di verificare la fondatezza e la correttezza di quanto esercitato da ex-NUV; ne sono conseguiti in data 03.07.2019 due Avvisi di accertamento per gli anni di imposta 2014 e 2015 per un importo complessivo di Euro 2.115.661,00 oltre interessi, sanzioni non irrogate.

La ex-NUV e ora SIV, rappresentata e difesa dall'avv. Mario Garavoglia e dall'avv. Stefania Gianoncelli, ha impugnato i suddetti avvisi di accertamento e opposto ricorso; la Commissione Tributaria Regionale della Valle d'Aosta, con sentenza n. 27/01/21 depositata il 19.05.2021 e mai notificata, ha accolto il primo motivo di ricorso e ritenuto assorbiti gli altri; spese compensate.

In data 17.12.2021 la Direzione Regionale della Valle d'Aosta dell'Agenzia delle Entrate ha ricorso in appello e SIV ha inteso proseguire nel contenzioso affidandosi ai medesimi avvocati più sopra citati.

L'attività di accertamento condotta dalla Guardia di Finanza di Aosta, ha coinvolto gran parte dei fornitori di beni e servizi intervenuti nella realizzazione delle opere eseguite presso l'eliporto militare di Pollein. Tutti i fornitori raggiunti a loro volta da un avviso di accertamento hanno aderito alla richiesta dell'Amministrazione finanziaria, taluni esercitando la facoltà di rateizzare il debito erariale, ed hanno esercitato il diritto di

rivalsa dell'imposta (IVA) nei confronti di SIV, con la sola eccezione dell'Impresa VICO srl Valdostana Impresa Costruzioni di Hone, mandataria nel raggruppamento di esecutori.

Il pagamento degli importi di IVA genera un credito successivamente esigibile, ma la tipologia di attività della SIV non comporta significative corresponsioni di aliquote IVA da compensare, per cui si rende opportuna, se non necessaria, la richiesta di rimborso alla Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate.

Sussistendo il contenzioso descritto più sopra, per corrispondere il rimborso l'Agenzia delle Entrate richiede per ciascun credito chiesto a rimborso il rilascio di fidejussioni bancarie, nel corso del 2021 con Unicredit Gruppo Bancario e nel 2022 con la Banca Popolare di Sondrio; l'adesione a quest'ultima banca è stata approvata nel corso dell'Assemblea del socio unico in data 02.03.2022.

Le fidejussioni avranno un costo complessivo massimo pari a € 23.600,00 per il 2022.

7.3.2 Collaudo tecnico-amministrativo

Il certificato del collaudo tecnico/amministrativo è stato trasmesso in data 25 febbraio 2021. La "CASERME VDA s.c.r.l" ha iscritto riserve sul certificato.

Essendo l'appalto superiore ai 10 milioni di euro, il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 64, comma 4, del Capitolato e dell'art. 240, comma 6, del D.Lgs. 163/2006, applicabile *ratione temporis*, ha attivato la procedura di accordo bonario e promosso la costituzione della commissione, indipendentemente dall'importo economico delle riserve ancora da definirsi (l'Appaltatore in data 10.05.2016 sottoscrisse il primo verbale di accordo bonario, accettando un importo di € 267.070,00 a saldo delle precedenti n. 7 riserve).

In data 18 giugno 2021 è stata costituita la Commissione di Accordo Bonario per l'esame delle ulteriori n. 4 riserve iscritte nei documenti contabili e nel certificato di Collaudo finale, per un costo di € 43.076,53.

La Commissione formata l'ing. Oscar De Janossi di Aosta, presidente, dall'avv. Hebert D'Herin per SIV e l'avv. Rosario Scalise "Caserme vda scr l" ha concluso i propri lavori in data 26.11.2021 proponendo una Bozza di accordo bonario, firmata all'unanimità dai commissari, in cui si è

proposto il riconoscimento ai ricorrenti di una cifra pari a euro 263.046,13, oltre IVA ove dovuta.

La SIV, rilevato che nella valutazione dell'importo dell'indennizzo per ritardata emissione del collaudo la Commissione precisa che il ritardo non è imputabile direttamente alla stazione appaltante, al fine di agevolare l'accettazione della proposta in esame e sentiti gli avvocati di parte, ha invitato con lettera pec 15 in data 19.01.2022 l'Appaltatore di vagliare la possibilità ad acconsentire ad una riduzione dell'indennizzo predetto, proponendo, in ulteriore via transattiva, un riconoscimento pari a euro 223.539,79 oltre IVA ove dovuta.

Con propria nota inviata via pec in data 31.01.2022 l'Appaltatore ha dichiarato di accettare la proposta transattiva, per cui si è concluso il contenzioso.

Per concludere tutta la procedura, si è provveduto ad aggiornare il compenso del membro della Commissione di collaudo ing. Lorenzo Ranucci per € 25.068,76.

7.4 INVESTIMENTI CASERME: BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Non sono programmati ulteriori lavori nel 2022. L'Accordo di programma di cui in premessa nel precedente paragrafo è stato dichiarato concluso nel corso della riunione del Consiglio di Vigilanza del 14 ottobre 2021; ultimate le definizioni economiche sopra riportate, il programma si conclude con un importo residuo pari a € 16.378,61 .

L'Amministratore unico di SIV srl
Ing. Luca ASIATICI